Тайм-код для вашего удобства:

|  |  |
| --- | --- |
| 0:00 | Вводная часть |
| 00:27 | О чем урок |
| 02:05 | Рекомендация по наработке практики |
| 02:35 | Два варианта положительного решения, которые могут наступить согласно регламенту по предварительному согласованию |
| 04:00 | Постановка земельного участка на кадастровый учет без одновременной государственной регистрации прав на участок (ст. 14 ФЗ № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости") |
| 05:00 | Порядок внесения сведений в ЕГРН о постановке на кадастровый учет участков, государственная собственность на которые не разграничена (ст.41 ФЗ № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости") |
| 05:18 | Общая информация о требуемых документах для постановки участка на кадастровый учет |
| 05:57 | Документ, подтверждающий право заявителя на постановку земельного участка на кадастровый учет |
| 06:28 | Документ, являющийся основанием для осуществления государственного кадастрового учета. Межевой план: что это такое, для чего он нужен, кто может оформить и другие особенности |
| 07:50 | Допустимые погрешности при выносе точек "в натуре" |
| 10:35 | Межевое дело(землеустроительное): что это такое |
| 11:17 | Где искать кадастрового инженера и как его проверить |
| 13:05 | Согласование границ участков: когда, кем и как оформляется |
| 17:25 | Какая информация указывается в извещении, в случае если согласование границ участка проводится путем организации общего собрания заинтересованных лиц (п.9 ст. 39 ФЗ N 221-ФЗ “О кадастровой деятельности") |
| 20:27 | Способы подачи документов в Росреестр на постановку участка на кадастровый учет |
| 20:45 | Список документов, необходимых для постановки участка на кадастровый учет |
| 21:29 | Название услуги в МФЦ по постановке участка на кадастровый учет, в случае получения Постановления о предварительном согласовании |
| 21:46 | Срок оказания услуги в МФЦ и госпошлина за постановку участка, государственная собственность на который не разграничена, на кадастровый учет |
| 22:21 | Договор аренды с Администрацией: когда оформляется, сколько экземпляров подписывается, как зарегистрировать |
| 22:38 | Малхит, который может сэкономить 2000 рублей за регистрацию договора аренды |
| 24:46 | Пошаговый алгоритм действий при получении Постановления о предварительном согласовании |
| 25:31 | Плюсы и Минусы Постановления о предварительном согласовании |
| 27:18 | Опыт получения Постановления о предварительном согласовании и общие рекомендации |
| 30:23 | Концовка |